

АКТ проверки финансовой деятельности дома, по адресу: бульвар Новаторов, дом.8, лит.А за период 2018год. Нами, ревизионной комиссией, была проведена проверка работы финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Дачное". Нарушений не обнаружено.

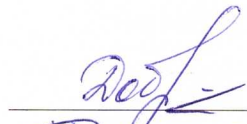
Затраты по обслуживанию ТСЖ "Дачное"			
Содержание общего имущества			
1	ОАО "ИнфоТекс"	изготовление квалифицированного сертификата	4750
2	ИП Кузнецова И.О	заполнение электронного паспорта дома	15000
3	Учебно-Консультационный центр "Профессионал"	обучение	750
4	ООО "Провеб"	обслуживание сайта	3857
5	ООО "ПолитТехнологии и консалтинг"	заправка картриджей	5175
6	ООО "Кварта-С"	программное обеспечение 1-С	46064
7	АО "Автопарк"	вывоз мусора	495663,65
8	ПАО "Ростелеком"	предоставление абонентской линии	8779,2
9	ООО "АТС"	комплексное техническое обслуживание	23904
10	ООО "Термостар"	обслуживание ИТП	144000
11	УФК по СПб (комитет имущ. отношений)	по решению суда дело №А56-15364/2015	95986,32
12	Ассоциация ТСЖ	взносы	3227
13	ЧОУ ДПО "Учебный центр КПЛ"	повышение квалификации	5500
14	ООО "Инженерный центр КПЛ"	обучение	6047,5
15	ООО "Азимут-Неруд"	аренда техники	12500
16	Байкова Г.В	по решению суда дело №2-115/2018-71	14366
17	ООО "Пожгарант"	испытание внутреннего пожарного водопровода	3250
18	ООО "Мегахит ТО"	услуги по подготовке к отопительному сезону	10000
19	ООО "Чистые трубы-это озон"	проверка и прочистка вент-каналов	8968
20	ИП Петров А.Ю	раскрытие информации на сайте ГИС ЖКХ	19500
21	з/плата с налогом и взносами	зарплата с налогом и взносами	1358307,4
22	Материалы	материалы	184265,2
	<b>Итого</b>		<b>2469860,27</b>
Текущий ремонт			
1	ООО "Альтаир"	проведение проверочных и пусконаладочных работ	25266,02
2	ФБУ "Тест-Санкт-Петербург"	проверка оборудования	2537
3	ООО "Термостар"	гидроизоляционные работы на кровле здания	95057,16
4	ИП Пузанов ВЛ	техническое обслуживание ГРЩ	70000
5	ООО "Максидом"	транспортные услуги	1080
6	з/плата с налогами и взносами	зарплата с налогом и взносами	284487
7	материалы для ремонта	материалы	338200,9
	<b>Итого</b>		<b>816628,08</b>
Содержание придомовой территории			
1	з/плата с налогом и взносами	з/п дворника с налогами и взносами	261124,29
2	рассада цветов	рассада цветов	5383
3	ЗАО "Автомагистраль"	уборка снега	12750
	<b>Итого</b>		<b>279257,29</b>
Услуги банка			
	Услуги банка	Услуги банка	250720,75
	<b>Итого</b>		<b>250720,75</b>
Лифт			
1	СПО "Реко-Гарантия"	страхование лифтов	1275
2	ООО "Инженерный центр КПЛ"	техническое освидетельствование лифтов	14142,5
3	ООО "Радел"	техническое обслуживание лифтов	183827,55
	<b>Итого</b>		<b>199245,05</b>

<b>Вычислительный центр</b>			
1	ГУП "ВЦКП"	печать квитанции	29887,21
<b>Итого</b>			<b>29887,21</b>
<b>Эксплуатация приборов учета</b>			
1	ООО "Петербург газ"	аварийное обслуживание газопровода	26568,59
2	ООО "Альтаир"	техническое обслуживание узла учета	60000
<b>Итого</b>			<b>86568,59</b>
<b>Диспетчерская служба</b>			
1	ООО "Петербург-Безопасность"	диспетчерская служба ночное время	840000
2	з/плата с налогом и взносами	з/п диспетчеров с налогом и взносами дневное время	460164,82
<b>Итого</b>			<b>1300164,82</b>
<b>Обслуживание внутридомового газового оборудования</b>			
	ООО "Петербург газ"	техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	57295,44
<b>Итого</b>			<b>57295,44</b>
<b>Обслуживание домофона</b>			
1	ЗАО "Связьмонтаж"	тех. обслуживание с-мы видеонаблюдения	12540
2	ЗАО "Связьмонтаж"	тех. обслуживание с-мы домофона	20178
<b>Итого</b>			<b>32718</b>
<b>Антенна</b>			
	ЗАО "Связьмонтаж"	тех. обслуживание антенны	114696
<b>Итого</b>			<b>114696</b>
<b>Электроэнергия МОП</b>			
	ОАО "Петербургская Сбытовая Компания"	электричество	163899,54
<b>Итого</b>			<b>163899,54</b>
<b>Водоотведение</b>			
	ГУП "Водоканал"	водоотведение хвс и гвс	465105,65
<b>Итого</b>			<b>465105,65</b>
<b>Водоподача</b>			
	ГУП "Водоканал"	подача хвс	278182,3
<b>Итого</b>			<b>278182,3</b>
<b>Отопление, ГВС, теплосъем системы ГВС</b>			
	ГУП "ТЭК СПб"	отопление, гвс, теплосъем системы гвс	3839084,56
<b>Итого</b>			<b>3839084,56</b>
<b>АХП</b>			
	з/плата с налогом и взносами	з/плата с налогом и взносами	1213625,7
<b>Итого</b>			<b>1213625,7</b>
<b>ИТОГО по всем статьям</b>			<b>11596939,25</b>
<b>Капитальный ремонт</b>			
	Капитальный ремонт	собрано на специальном счете за 2018 год	486928,68
	Итого на счете	собрано на специальном счете с ноября 2014 год	1724752,93
<b>Оформление придомовой территории (разовый платеж)</b>			
	придомовой территории	Средства находятся на р/с ТСЖ "Дачное"	246000
<b>Итого</b>			<b>246000</b>

Председатель правления:

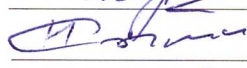
Куанышпаев С. С.

Главный бухгалтер:



Добрян С. М.

Ревизионная комиссия:



Сытин Н. Л. (пом. 12-Н)



Таубе Ю. Я. (пом. 18-Н)



Иванов С. В. (пом. 20-Н)