


Отчет финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Дачное» многоквартирного дома по адресу : бульвар Новаторов дом № 8 лит.А за 2018 год

статьи	начисления	затраты	перерасход	экономия
1.Содержание общего имущества	1 644 364,32	2 469 860,27	825 495,95	
2.Текущий ремонт общего имущества дома	837 171,45	816 628,08		20 543,37
3.Техническое обслуживание и содержание лифтов	213 443,52	199 245,05		14 198,47
4.антенна	132 840,00	114 696,00		18144,00
5.Содержание и уборка территории	250 094,25	279 257,29	29 163,04	
6.Административно-хозяйственные расходы	448 707,05	1 213 625,70	764 918,65	
7.Техническое обслуживание системы домофонов и системы видеонаблюдения	53 714,16	32 718,00		20 996,16
8.Услуги банка	241 983,38	250 720,75	8 737,37	
9.Услуги вычислительного центра	29 840,46	29 887,21	46,75	
10.Холодное водоснабжения и водоотведения	756 956,42	743 287,95		13 668,47
11.Отопление и горячая вода и теплосъем системы гвс	3 718 082,22	3 839 084,56	121 002,34	
12.Диспетчерская служба	683 000,00	1 300 164,82	617 164,82	
13.Обслуживание газового оборудования	60 161,88	57 295,44		2 866,44
14.Электроэнергия общедомовая МОП	157 498,38	163 899,54	6 401,16	
15.Эксплуатация ОДПУ(общедомовых приборов учета)	125 374,38	86 568,59		38 805,79
16.Капитальный ремонт	486 928,68	486 928,68		
Всего	9 840 160,55	12 083 867,93	2 372 930,08	129 222,7
Итого перерасхода			2 243 707,38	
Доход от предоставления места под размещение дополнительного элемента на фасаде здания			1 959 998,00	
Налог с дохода			58 800,00	
чистая прибыль			1 901 198,00	
Средства на оформление придомовой территории	246 000,00	Средства находятся на р/с ТСЖ «Дачное»		
Задолженность по коммунальным платежам и размещению дополнительного элемента	968 253,57			
Председатель ТСЖ	Куанышпаев С.С. 		Гл.бухгалтер	Добрин С.М. 