

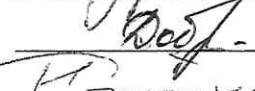
"12 апреля 2021г"

АКТ проверки финансовой деятельности дома, по адресу: бульвар Новаторов, дом.8, лит.А за период 2020год. Нами, ревизионной комиссией, была проведена проверка работы финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Дачное". Нарушений не обнаружено.

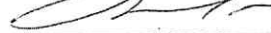
Затраты по обслуживанию ТСЖ "Дачное"			
Содержание общего имущества			
1	АО "Автопарк"	вывоз мусора	495668,85
2	ПАО "Ростелеком"	предоставление абонентской линии	9201,6
3	ООО "АТС"	комплексное техническое обслуживание	23904
4	ООО "Термостар"	обслуживание ИТП	72000
5	Ассоциация ТСЖ	членские взносы	4248
	з/плата с налогом и взносами	зарплата с налогом и взносами	1359686
	Материалы		160279,3
	Итого		2124987,75
АУР			
1	ИП Петров А.Ю	раскрытие информации на сайте ГИС ЖКХ	30000
2	ИП Сметанин	регистрация на сайте СПб ГБУ	2000
3	ООО "Квартас"	ИТС Проф. программа 1С	58800
4	ООО "ПроведБ"	продление регистрации доменного имени	3000
5	ОАО "ИнфоТекс"		
5	Интернет Траст"	изготовление квалифицированного сертификата	1900
6	ГУП ГУИОН	изготовление справки о размере площадей помещений	4591,04
7	ООО "Мегахит-ТО"	подготовка к отопительному сезону	10000
8	ФБУ "Тест-С-Петербург"	проверка оборудования	2880
9	ООО "Тензор"	использование программы Сбис	4800
10	ООО "Голит Технологии и консалтинг"	сканирование	360
	Итого		118331,04
текущий ремонт			
1	ООО "Альтаир"	проведение проверочных и пусконаладочных работ	2610
	ООО "Радел"	установка видеонаблюдения	2400
	ООО "Петербург газ"	ремонт газоанализирующего оборудования	6620
2	ООО "Радел"	восстановительный ремонт лифтов	62756,4
	з/плата с налогами и взносами	трудовые договора	272872
	материалы для ремонта		168513,5
	Итого		515771,9
Содержание придомовой территории			
	з/плата с налогом и взносами	з/п дворника с налогами и взносами	215090,4
	Итого		215090,4
Услуги банка			
	Услуги банка	Услуги банка	72769,49
	Итого		72769,49
Лифт			
1	СПО "Реко-Гарантия"	страхование лифтов	1275
	ООО "Инженерный центр КПЛ"	техническое освидетельствование лифтов	16994,56
3	ООО "Радел"	техническое обслуживание лифтов	244352,58
	Итого		262622,14
Вычислительный центр			
1			
2	ООО "Эллис КС"	печать квитанций (с июля 2019г)	48500,9
	Итого		48500,9
Эксплуатация приборов учета			
1	ООО "Петербург газ"	аварийное обслуживание газопровода	29058,01
2	ООО "Альтаир"	техническое обслуживание узла учета	68400
	Итого		97458,01

2	ООО"Альтаир"	техническое обслуживание узла учета	68400
	Итого		97458,01
Диспетчерская служба			
1	ООО"Охранное предприятие "Петербург-Безопасность"		840000
	з/плата с налогом и взносами	з/п диспетчеров с налогом и взносами	522434,52
	Итого		1362434,52
Обслуживание внутриквартирного оборудования			
1	ООО"Петербург газ"	Техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования	71198,04
	Итого		71198,04
Обслуживание домофона			
1	ЗАО"Связьмонтаж"	Техническое обслуживание ВН	12540
2	ЗАО"Связьмонтаж"	Техническое обслуживание ССД	20178
	Итого		32718
Антенна			
1	ЗАО "Связьмонтаж"	антенна	114696
	Итого		114696
Электроэнергия МОП			
1	ОАО"Петербургская Сбытовая Компания"	электричество	155055,06
	Итого		155055,06
Водоотведение			
1	ГУП "Водоканал"	водоотведение хвс и гвс	483586,06
	Итого		483586,06
Водоподача			
1	ГУП"Водоканал"	водоподача хвс	295708,8
	Итого		295708,8
Отопление, ГВС, теплосъем системы ГВС, горячая вода МОП			
1	ГУП "ТЭК СПб"		3848936,71
	Итого		3848936,71
АХР			
	з/плата с налогом и взносами	з/плата с налогом и взносами	1372082
	Итого		1372082
Капитальный ремонт			
	ИП Романов	капитальный ремонт кровли в 2020 году	1 066 830,50
	Итого		1066830,5
	Итого		12 258 777,32

Председатель правления:  Куанышпаев С. С.

Главный бухгалтер:  Добрян С. М.

Ревизионная комиссия:  Сытин Н. Л. (пом. 12-Н)

 Таубе Ю. Я. (пом. 18-Н)