

**ПРОТОКОЛ № 15**

Заседания правления ТСЖ «Дачное» по адресу:  
многоквартирный дом , бульвар Новаторов, дом 8, литер А

*Присутствовали:* Члены правления ТСЖ «Дачное»

№	Ф. И. О.	Номер помещения	Общая площадь	Номер свидетельства	Паспорт
1.	Крикунов А. Н.	118	212,2	78-ВЛ № 165606	40 02 676985
2.	Фурман А. Ю.	70	78,8	78-ВЛ № 126986	40 04 291093
3.	Макаренков В. А.	97, 11-Н	39,9; 157,7	78-АБ № 205522 78-ВЛ№140546	АОЗТ «Автомагистраль»
4.	Лобанова Е. М.	27	79,2	78-ВЛ № 180043	40 03 578277
5.	Завьялов П.А.	93	159,7	78-АА № 215453	40 02 218663
6.	Солонин А. И.	23-Н	97,7	78-ВЛ № 380196	40 05 299205
7.	Куанышпаев С. С.	30-Н	57,3	78-АА № 146025	40 11 304135

Таким образом, на заседании правления ТСЖ «Дачное» присутствовали члены правления в количестве семи человек. Правление ТСЖ «Дачное» большинством голосов вправе принимать решение по любым вопросам деятельности товарищества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания собственников помещений в МКД и членов ТСЖ.

*Повестка дня заседания правления:*

1. Принять решение о подачи апелляционной жалобы на решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга.

Вопрос поставлен на голосование.

**Голосовали:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**Решили:**

**Принять решение о подачи апелляционной жалобы на решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга.**

**Решение принято единогласно.**

2. Утверждение повестки дня отчетного собрания членов Товарищества собственников жилья «Дачное» (собственников помещений) которое состоится с 17 мая 2022г. по 17 июня 2022г.

1. Утверждение отчёта ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2021г. (можно ознакомиться на сайте [www.tsgdachnoe.ru](http://www.tsgdachnoe.ru))

2. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества за 2021г.;

3. Утверждение отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2021г.;

4. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2022г.;

5. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2021 г.;

6. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2022г. и размера обязательных платежей (тарифов) и взносов.;

7. Утверждение с 01.07.2022г. штатного расписания товарищества с определением размера заработной платы работников товарищества.;

8. Принятие решения о перераспределении денежных средств по разным статьям расходов.

9. Принятие решения о выборе лица, уполномоченного членами товарищества (собственниками помещений) довести информацию о результатах собрания до членов товарищества (собственников помещений) путём размещения в месте, доступном для всех членов товарищества ( собственников помещений).;

10. Определение места хранения протоколов общих собраний товарищества и сопутствующих документов.

11. Определение срока хранения протоколов общих собраний товарищества и сопутствующих документов.

Бланк сообщения-уведомления о сроках и повестке дня проведения общего отчетного собрания вывесить на информационных щитах в каждой парадной доступной для ознакомления членам ТСЖ «Дачное» ( собственникам помещений).

С информацией и материалами по повестке дня очередного отчётного собрания членов ТСЖ «Дачное» (собственников помещений), можно будет ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, бул. Новаторов, д. 8, лит. А, в правлении ТСЖ «Дачное» по предварительной заявке или на сайте ТСЖ «Дачное»: [www.tsgdachnoe.ru](http://www.tsgdachnoe.ru)

#### **Напоминаем:**

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение собрания или отчетно-выборного собрания является обязательным для всех собственников помещений и членов ТСЖ в многоквартирном доме, в том числе, для тех собственников помещений и членов ТСЖ, которые не участвовали в голосовании.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения или член ТСЖ в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений и членов ТСЖ в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, согласно п. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

#### **Место приема бланков решений:**

Почтовый ящик для заявок и предложений или в помещении диспетчерской круглосуточно.

Дата окончания приема бланков решений письменного очно-заочного голосования по вопросам повестки дня «17» июня 2022г. в 20.00ч.

Справки по телефону: 372-06-44 каждый вторник с 17.00 до 19.00

Вопрос поставлен на голосование.

#### **Голосовали:**

«ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - нет. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

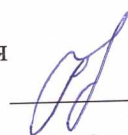
#### **Решили:**

**Утвердить повестку дня отчетного собрания, которое состоится с 17 мая 2022г. по 17 июня 2022г.**

#### **Решение принято.**

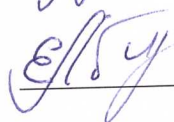
Повестка дня исчерпана. Заседание закрыто.

Председатель заседания правления  
ТСЖ «Дачное»



Куанышпаева С. С

Секретарь заседания правления  
ТСЖ «Дачное»



Лобанова Е. М.