

ТАРИФЫ на коммунальные и жилищные услуги на период
с 01 января 2023г. по 30 июня 2023г., с 01 июля 2023г. по 31 декабря 2023г ТСЖ «Дачное»

№ п.п.	Наименование услуг	Ед. начислен.	Тариф (руб.) 01.01.2023г. – 30.06.2023г.	Тариф (руб.) 01.07.2023г. – 31.12.2023г.
1.	Содержание общего имущества дома(в т.ч. уборка лестниц и вывоз мусора)	кв.м	8,24	8,99
2.	Содержание и уборка придомовой территории	кв.м	2,33	2,53
3	Техническое обслуживание и содержание лифтов	кв.м	3,40	4,10
4.	Услуги Вычислительного центра (ВЦ)	с общей суммы начисления	0.50%	0.50%
5	Техническое обслуживание системы домофонов и системы видеонаблюдения	кв.м..	0.55	0.55
6.	Диспетчерская служба(круглосуточно)	Кв.м	7,85	7,85
7.	Текущий ремонт общего имущества дома	кв.м	6,40	6,95
8.	Обслуживание газового оборудования	кв.м	1,01	1,12
9.	Эксплуатация ОДПУ (общедомовых приборов учета: счетчики ГВС, ХВС, отоплению, эл.энергии)	кв.м	0.67	0.67
10.	ХВС и ГВС водоотведение (без приборов учета)	норм/с чел куб/м	8,38	8,38
11.	ХВС и ГВС водоотведение (по приборам учета)	куб.м	36,54	36,54
12.	ГВС водопотребление (без приборов учета)	норм/с чел	3,48.	3,48.
13.	ГВС водопотребление (по приборам учета)	куб.м	126,68	126,68
14.	Отопление(по факту потребления)	кв.м Гкал	по показ. прибор. Учета 2111,40	по показ. прибор. Учета 2111,40
15.	Электроэнергия общедомовая МОП (сумма изменяется ежемесячно)	кв.м	Тариф день6,51 Тариф ночь3,56	Тариф день6,51 Тариф ночь3,56
16.	Антенна	с квартиры	94,00	94,00
17	Капитальный ремонт	кв.м	12,51	12,51
18	Жилые АХР	кв.м	4,00	4,00
19	Нежилые АХР	кв.м	6,50	7,00
20	ХВС водоподача(по приборам учета)	куб.м	36,54	36,54
21	ХВС водоподача(без приборов учета)	норм/с чел	4,9	4,9
22	ОДН за воду	кв.м	По показ.прибор. учета	По показ.прибор.учета
23	Управление многоквартирного дома	Кв.м	3,95	4,29
24	Обращение с ТКО	Кв.м	1 367,57	1 367,57

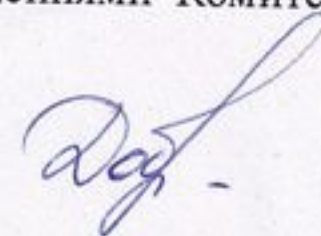
Тарифы по жилищным услугам утверждены распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 220-р от 16.12.2022. Остальные тарифы рассчитаны на основании Сметы доходов и расходов.

Тарифы по жилищным услугам будут корректироваться в соответствии с дальнейшими распоряжениями Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

Председатель правления



Главный бухгалтер



Собственник помещения