

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении общего годового отчетного собрания за 2023 год членов Товарищества Собственников Жилья «Дачное» (собственников помещений многоквартирного дома) в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, бул. Новаторов, д. 8, лит. А

По инициативе правления ТСЖ «Дачное» (далее товарищество) в период с 25.05.2024г. по 25.06.2024г. будет проведено очередное общее собрание членов ТСЖ «Дачное» в форме заочного голосования

Решения (бюллетени) будут вложены в индивидуальные почтовые ящики собственников жилых помещений, а собственникам нежилых помещений вручены под роспись 25 мая 2024г.

Заполненные решения (бюллетени) необходимо опустить в почтовый ящик для заявок и предложений или предоставить в помещение диспетчерской круглосуточно.

Дата окончания приема бланков решений (бюллетеней) письменного заочного голосования по вопросам повестки дня «25» июня 2024г. в 20.00ч.

Председатель собрания - Куанышпаев С. С. (собственник помещения 30-Н, председатель правления ТСЖ "Дачное")

Секретарь собрания – Лобанова Е.М. (собственник помещения кв.27)

Подсчет итогов голосования будет проводиться председателем и секретарём собрания.

Повестка общего собрания членов товарищества (собственников помещений многоквартирного дома)

1. Выбор председателя и секретаря данного общего собрания.

1. Утверждение отчёта ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2023г. (можно ознакомиться на сайте www.tsgdachnoe.ru);

2. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества за 2023г.

3. Утверждение отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2023г.

4. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2024г.;

5. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2023г.

6. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2024г. и размера обязательных платежей (тарифов) и взносов.

7. Утверждение с 01.07.2024г. штатного расписания товарищества с определением размера заработной платы работников товарищества.

8. Принятие решения о перераспределении денежных средств по разным статьям расходов.

9. Принятие решения о выборе лица, уполномоченного членами товарищества (собственников помещений) довести информацию о результатах собрания до членов товарищества (собственников помещений) путём размещения в месте, доступном для всех членов товарищества (собственников помещений).

10. Определение места хранения протоколов общих собраний товарищества и сопутствующих документов.

11. Определение срока хранения протоколов общих собраний товарищества и сопутствующих документов.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в общем собрании, то в собрании может принять участие Ваш представитель, имеющий доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством.

Бланк сообщения-уведомления о сроках и повестке дня проведения общего отчетного собрания вывесить на информационных щитах в каждой парадной доступной для ознакомления членам ТСЖ «Дачное» (собственникам помещений).

С информацией и материалами по повестке дня для очередного общего отчетного собрания членов ТСЖ «Дачное» (собственников помещений) можно будет ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, бул. Новаторов, д. 8, лит. А, в правлении ТСЖ «Дачное» по предварительной заявке или на сайте ТСЖ «Дачное»:

www.tsgdachnoe.ru

Напоминаем:

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение собрания или отчетно-выборного собрания является обязательным для всех собственников помещений и членов ТСЖ в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников помещений и членов ТСЖ, которые не участвовали в голосовании.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения или член ТСЖ в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений и членов ТСЖ в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, согласно п. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место приема бланков решений:

Почтовый ящик для заявок и предложений или в помещении диспетчерской круглосуточно.

Справки по телефону: 372-06-44 каждый вторник с 17.00 до 19.00

**ВО ИЗБЕЖАНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПОВТОРНОГО
СОБРАНИЯ, ПРОСИМ ВАС ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ В
ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ
ДО 25 ИЮНЯ 2024г.!!!**

С уважением, правление ТСЖ «Дачное»